



LEGENDE:

Wohnbauflächen (Bestand / Planung)	Geländehöhen	Seebücken, Fähr-/Bootsanleger
Gewerbe-/Mischbauflächen (Bestand / Planung)	Böschungsverhältnis	Entertainment, Veranstaltung, Event
Sonderbauflächen	räumliche Beziehungen	Parkplatz
Sondernutzungen mit hohem Grünanteil	Dünenbereich, Dünen	Campplatz, Wochenendhaus
Waldflächen	Fährlinie	Ferienhäuser
Grün-, Freiflächen	Findlinge	Energiewirtschaft / Markierte Orte
Sportflächen	Deichbauwerk	Wassersport
Spreeaue	Ein-/Auslaufbauwerk	Badestrand, Schwimmbereich
Landwirtschaft	Geländeerhöhungen	schwimmende Häuser
bewegte Landschaft	Seezeichen	Ortserweiterung
Ver- und Entsorgung	Aussichtsturm	Tunnel, Überführung
Badestrand	Zukunftsfenster/ Seemarke	Brücken
Gips Deponie	Projektgebiete	Bootsanleger
Gewässerflächen		
Strassen, Wege, Radwege		
Bahnanlagen	Gemeindegrenzen	

Masterplan - Cottbuser Ostsee
2. Fortschreibung
Flächennutzung

Stand: Juli 2016 Maßstab unmaßstäblich

Stadtverwaltung Cottbus
 Geschäftsbereich Stadtentwicklung und Bauen
 Fachbereich Stadtentwicklung