

Mietbescheinigung

zur Vorlage bei der Wohngeldstelle

Vermieter/in - Name, Anschrift	Wohngeldnummer	Bearbeiter
Mieter/in - Name, Vorname	<input type="checkbox"/> Hauptmieter	<input type="checkbox"/> Untermieter
Anschrift - Straße, Hausnummer, PLZ, Ort	Mietvertragsnummer (wenn bekannt)	

Mietbeginn (Einzugdatum)	Gesamtfläche der Wohnung	davon untervermietet	gewerblich genutzt
		qm	qm

Die Wohnung wurde erstmals bezugsfertig im Jahr: _____

Ist der Wohnraum nachträglich unter wesentlichem Bauaufwand ausgebaut, umgebaut oder erweitert worden? (Wesentlicher Bauaufwand liegt nur bei einem Kostenaufwand von mind. einem Drittel der Kosten des Neubaus einer vergleichbaren Wohnung vor?)

Nein
 Ja

Wenn ja wann? _____
Baufwand je qm _____ €

Die Wohnung ist ausgestattet mit:

Ofenheizung Bad oder Duschaum
 Zentral- oder Etagenheizung
 Fernheizung

Der für Fernheizung maßgebliche Betrag gilt auch, wenn mehr als die Hälfte der beheizten Räume mit Stadt-, Erdgas bzw. elektrischer Speicherheizung beheizt werden. Ansonsten gilt der für Zentralheizung maßgebliche Betrag.

Mietzahlung ab _____

Die Gesamtmiete (einschließlich der Umlagen, Zuschläge u.ä.) beträgt monatlich _____ €

In dieser Gesamtmiete sind folgende Kosten enthalten:

	ja	nein	monatlich
a) Kosten der Zentralheizung/Fernheizung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
b) Kosten für Warmwasser/Ferrowarmwasser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
c) Untermietzuschlag	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
d) Zuschläge für gewerbliche oder berufliche Nutzung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
e) Vergütung für die Überlassung von Möbeln			
vollmöbliert	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
teilmöbliert	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
f) Zuschlag für Kühlschrankbenutzung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
g) Zuschlag für Waschmaschinenbenutzung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
h) Vergütung für Garage oder PKW-Abstellplatz	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
i) Zuschlag für Übernahme der Reparaturen durch den Vermieter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
j) Wasserzins- und Entwässerungsgebühren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
k) Treppenhausbeleuchtung, Antennengebühren, Hausreinigung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
l) Müllabfuhrgebühren, Kaminfegebühren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
m) Gas, Strom	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €

In der Gesamtmiete sind Kosten und Vergütungen zwar enthalten, es wurde jedoch dafür kein besonderer Betrag ausgewiesen:

ja nein

von den oben in Ziffer a) bis m) aufgeführten Möglichkeiten die Buchstaben: _____

Es bestehen Mietschulden in Höhe von: _____ €

für die Monate: _____

	Unterschrift der Vermieterin/ des Vermieters
--	--